

checkliste pour la remise des appartements

en bon état:

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| -volet roulant | remplacer les ceintures qui ne sont plus en bon état | <input type="checkbox"/> |
| -robinets | joints, robinets, poignée | <input type="checkbox"/> |
| -écoulements | pas bouchonée | <input type="checkbox"/> |
| -plaque électrique | traitée, sans fissures, pas voûté, contrôle de fonctionnement | <input type="checkbox"/> |
| -claire | sans taches | <input type="checkbox"/> |
| -hotte aspirante | remplacer les éléments filtrants | <input type="checkbox"/> |
| -tous les fusibles, tubes au néon et starter, ampoules, prises de courant, interrupteurs, prises TV | | <input type="checkbox"/> |

procéder au contrôle d'intégralité:

- | | | | |
|---|--|-----------------------|--------------------------|
| -réfrigérateur | compartiment glaçons | existant: | <input type="checkbox"/> |
| | éclairage intérieur | intact | <input type="checkbox"/> |
| | face interne de la porte | intact, sans fissures | <input type="checkbox"/> |
| -four | éclairage intérieur (si existant) | intact | <input type="checkbox"/> |
| | lampes de contrôle | intact | <input type="checkbox"/> |
| | tôle, claire, accessoires grill | existant | <input type="checkbox"/> |
| -armoires | supports étagères, étagères, tringle à vêtements | existant | <input type="checkbox"/> |
| -portes | clés pour tous les portes (aussi pour grenier, cave) | existant | <input type="checkbox"/> |
| -plinthes, seuils de portes | | intact | <input type="checkbox"/> |
| -verres à dents, porte-savon | | existant | <input type="checkbox"/> |
| -modes d'emplois pour réfrigérateur, plaque électrique, lave-vaisselle, etc | | existant | <input type="checkbox"/> |
| -confirmation du service pour lave-vaisselle, machine à laver, tumbler | | existant | <input type="checkbox"/> |

enlever:

- | | |
|---|--------------------------|
| -adhésifs, lamelles autocollantes, crochets autocollantes | <input type="checkbox"/> |
| -papier d'armoires | <input type="checkbox"/> |
| -propres installations | <input type="checkbox"/> |
| -propres tapis | <input type="checkbox"/> |
| -propres tapisseries | <input type="checkbox"/> |
| -clous, goujons, vises | <input type="checkbox"/> |

décalcifier:

- | | |
|--|--------------------------|
| -tous les robinets incl. tuyères | <input type="checkbox"/> |
| -verres à dents | <input type="checkbox"/> |
| -acier chromé (lavabo, baignoire, etc) | <input type="checkbox"/> |
| -bouchons et avaloirs (lavabo, baignoire, etc) | <input type="checkbox"/> |
| -tuyau et douche | <input type="checkbox"/> |
| -toilette et réservoir de chasse d'eau | <input type="checkbox"/> |

indications concernant le nettoyage :

- plaque électrique quelques modèles de cuisinière ont des boutons de réglage qu'on peut enlever
nettoyer le front du four de chaque côté
ne pas graisser les plaques électriques
- lave-vaisselle service à faire par personnel professionnel
- hotte aspirante nouveau filtre
- valve ventilation on peut le démonter pour le nettoyer
- baignoire/douche tremper tuyau et douche dans une fluide pour les décalcifier
- tapis nettoyage par magasin spécialisé
- fenêtres desserrer les visser pour ouvrir les fenêtres de double verre
- radiateurs nettoyer les espaces intermédiaires avec un tissu

utiliser des aides:

- plafonds et murs enrouler une brosse avec un tissu doux
- prudemment enlever les taches d'ombre avec une gomme

enlever les taches et adhésifs:

- chiclettes avec glace carbonique dans un sac a plastic
- cire avec buvard et fer a repasser
- décalcifier possible avec du vinaigre
- adhésifs utiliser un sèche-cheveux

état des lieux: avoir les ustensiles de nettoyage les plus courants sous la main

à aviser:

- commune, secteur population
- service d'énergie électrique
- service d'énergie gaz
- branchement téléphonique

état des lieux :

rendez-vous avec la gérance/le propriétaire :

date:

heure: