

checkliste pour la remise des appartements

en bon état:

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| -volet roulant | remplacer les ceintures qui ne sont plus en bon état | <input type="checkbox"/> |
| -robinets | joints, robinets, poignée | <input type="checkbox"/> |
| -écoulements | pas bouchonée | <input type="checkbox"/> |
| -plaque électrique | traitée, sans fissures, pas voûté, contrôle de fonctionnement | <input type="checkbox"/> |
| -claire | sans taches | <input type="checkbox"/> |
| -hotte aspirante | remplacer les éléments filtrants | <input type="checkbox"/> |
| -tous les fusibles, tubes au néon et starter, ampoules, prises de courant, interrupteurs, prises TV | | <input type="checkbox"/> |

procéder au contrôle d'intégralité:

- | | | | |
|---|---|-----------------------|--------------------------|
| -réfrigérateur | compartiment glaçons | existant: | <input type="checkbox"/> |
| | éclairage intérieur | intact | <input type="checkbox"/> |
| | face interne de la porte | intact, sans fissures | <input type="checkbox"/> |
| -four | éclairage intérieur (si existant) | intact | <input type="checkbox"/> |
| | lampes de contrôle | intact | <input type="checkbox"/> |
| | tôle, claire, accessoires grill | existant | <input type="checkbox"/> |
| -armoires | supports étagères, étagères, tringle à vêtements | existant | <input type="checkbox"/> |
| -portes | clefs pour tous les portes (aussi pour grenier, cave) | existant | <input type="checkbox"/> |
| -plinthes, seuils de portes | | intact | <input type="checkbox"/> |
| -verres à dents, porte-savon | | existant | <input type="checkbox"/> |
| -modes d'emplois pour réfrigérateur, plaque électrique, lave-vaisselle, etc | | existant | <input type="checkbox"/> |
| -confirmation du service pour lave-vaisselle, machine à laver, tumbler | | existant | <input type="checkbox"/> |

enlever:

- adhésifs, lamelles autocollantes, crochets autocollantes
- papier d'armoires
- propres installations
- propres tapis
- propres tapisseries
- clous, goujons, vises

décalcifier:

- tous les robinets incl. tuyères
- verres à dents
- acier chromé (lavabo, baignoire, etc)
- bouchons et avaloirs (lavabo, baignoire, etc)
- tuyau et douche
- toilette et réservoir de chasse d'eau

indications concernant le nettoyage :

- | | |
|---------------------|---|
| - plaque électrique | quelques modèles de cuisinière ont des boutons de réglage qu'on peut enlever
nettoyer le front du four de chaque côté
ne pas graisser les plaques électriques |
| -lave-vaisselle | service à faire par personnel professionnel |
| -hotte aspirante | nouveau filtre |
| -valve ventilation | on peut le démonter pour le nettoyer |
| -baignoire/douche | tremper tuyau et douche dans une fluide pour les décalcifier |
| -tapis | nettoyage par magasin spécialisé |
| -fenêtres | desserrer les visser pour ouvrir les fenêtres de double verre |
| -radiateurs | nettoyer les espaces intermédiaires avec un tissu |

utiliser des aides:

- | | |
|--|--|
| -plafonds et murs | enrouler une brosse avec un tissu doux |
| -prudemment enlever les taches d'ombre | avec une gomme |

enlever les taches et adhésifs:

- | | |
|--------------|---|
| -chiclettes | avec glace carbonique dans un sac a plastic |
| -cire | avec buvard et fer a repasser |
| -décalcifier | possible avec du vinaigre |
| -adhésifs | utiliser un sèche-cheveux |

état des lieux: avoir les ustensiles de nettoyage les plus courants sous la main

à aviser:

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| commune, secteur population | <input type="checkbox"/> |
| service d'énergie électrique | <input type="checkbox"/> |
| service d'énergie gaz | <input type="checkbox"/> |
| branchement téléphonique | <input type="checkbox"/> |

état des lieux :

rendez-vous avec la gérance/le propriétaire :

date:

heure: